

**PROSEDUR PELAKSANAAN PEMBIAYAAN MODAL USAHA
TABAROK PADA PT. BANK PEMBIAYAAN RAKYAT
SYARIAH SARANA PRIMA MANDIRI PAMEKASAN**

TUGAS AKHIR

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian
Program Pendidikan Diploma 3
Program Studi Perbankan Dan Keuangan



Oleh :

KHOLIFAH

NIM: 2016110007

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS
SURABAYA**

2019

**PROSEDUR PELAKSANAAN PEMBIAYAAN MODAL USAHA
TABAROK PADA PT. BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH
SARANA PRIMA MANDIRI PAMEKASAN**

Diajukan oleh:

KHOLIFAH

NIM: 2016110007

Tugas Akhir ini telah dibimbing
dan dinyatakan siap diujikan

Dosen Pembimbing,

Tanggal: 25 Juli 2019



(Rohmad Fuad Armansyah, SE., M.Si.)

NIDN : 0708118405

TUGAS AKHIR

**PROSEDUR PELAKSANAAN PEMBIAYAAN MODAL USAHA
TABAROK PADA PT. BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH
SARANA PRIMA MANDIRI PAMEKASAN**



Ketua : Dr. Drs. M. Nadjib Usman, MM.

Sekretaris : Rohmad Fuad Armansyah, SE., M.Si.

Anggota : Chitra Laksmi Rithmaya, SE., MM.

PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Nama : Kholifah

Tempat, Tanggal Lahir : Pamekasan, 13 Juli 1995

N.I.M : 2016110007

Program Studi : Perbankan Dan Keuangan

Program Pendidikan : Diploma 3

Judul : Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan Modal Usaha Tabarak
Pada PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Sarana Prima
Mandiri Pamekasan

Disetujui dan diterima baik oleh :

Ketua Program Studi Diploma 3

Tanggal : 03 September 2019

Dosen Pembimbing,

Tanggal : 29 Agustus 2019



(Dr. Kautsar Riza Salman, SE., MSA., Ak.)



(Rohmad Fuad Armansyah, SE., M.Si)

NIDN : 0708118405

PERNYATAAN ORISINALITAS TUGAS AKHIR

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Kholifah
Tempat, Tanggal Lahir : Pamekasan, 13 Juli 1995
N.I.M : 2016110007
Program Studi : Perbankan Dan Keuangan
Program Pendidikan : Diploma 3

Dengan ini menyatakan bahwa Tugas Akhir saya yang berjudul :

Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan Modal Usaha Tabarak Pada PT. Bank
Pembiayaan Rakyat Syariah Sarana Prima Mandiri Pamekasan

Adalah benar-benar merupakan karya saya sendiri dan bukan jiplakan (plagiat)
dari karya ilmiah orang lain serta bukan hasil dibuatkan oleh orang/pihak lain.
Apabila di kemudian hari ternyata pernyataan saya tersebut tidak benar, maka
saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan Tugas Akhir beserta segala hal
yang terkait dengan skripsi tersebut.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 03-09-2019

Yang menyatakan,



(Kholifah)

MOTTO & PERSEMBAHAN

MOTTO

Khairunnas anfa'uhum linnas

“Sebaik-baik manusia adalah yang paling bermanfaat bagi orang lain”

PERSEMBAHAN

Syukur alhamdhulillah kepada Allah SWT atas segala nikmat yang telah diberikan, sehingga saya dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Tugas Akhir ini tidak akan selesai tanpa dukungan dari pihak-pihak yang terlibat dalam penulisan Tugas Akhir ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Muh. Sakhi dan Ibu Alwiyah, selaku orang tua saya dan seluruh keluarga yang selalu memberikan motivasi dan dukungan serta doa sehingga saya dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini.
2. Ninis Dwi Indrayani sebagai *room mate* dan juga satu jurusan yang selalu memberikan semangat dan juga mengajarkan saya agar tidak malas dalam mengerjakan Tugas Akhir.
3. Noer Lulu Risqullah, Rizka Nanda Lestari dan Atika Nur Aidah sebagai sahabat yang selama 3 tahun ini menemani saya di kampus STIE Perbanas Surabaya dan menemani saya dalam menyusun Tugas Akhir ini.
4. Khairul Anam sebagai sahabat sehidup semati yang selalu memberikan *support* dalam menyusun dan menyelesaikan Tugas Akhir.
5. Teman-teman Diploma 3 Perbankan dan Keuangan angkatan 2016 di STIE Perbanas Surabaya yang sering memberikan motivasi dan saran yang berguna dalam menyelesaikan Tugas Akhir.

KATA PENGANTAR

Segala puji hanya milik Allah Subhanahu wa Ta'ala semata atas segala rahmat, kemudahan, dan pertolongan-Nya sehingga tugas akhir kami dengan judul “Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan Modal Usaha Tabarak Pada PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Sarana Prima Mandiri Pamekasan” dapat diselesaikan dengan baik. Penyelesaian tugas akhir ini tidak terlepas dari peran seluruh pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati, disampaikan ucapan terimakasih dan penghargaan pada pihak-pihak berikut ini:

1. Bapak Dr. Yudi Sutarso, SE., M.Si. selaku Ketua STIE Perbanas Surabaya atas kesempatan, fasilitas, rekomendasi yang telah diberikan untuk menempuh studi pada jenjang D3.
2. Bapak Dr. Kautsar Riza Salman, SE., MSA., Ak., BKP., SAS., CA. selaku Ketua Program Studi D3 dan Bapak Rohmad Fuad Armansyah, SE., M.Si. selaku Sekretaris Program Studi D3 yang telah memberikan dorongan, dukungan, dan pelayanan selama menempuh studi D3 di STIE Perbanas Surabaya.
3. Bapak Eko Pramono selaku Kepala Seksi Tabarak di perusahaan PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Sarana Prima Mandiri yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk melakukan pengumpulan data dan

memberikan bimbingan dan arahan selama penulis melakukan penelitian di perusahaan.

4. Bapak Drs.Ec. Mochammad Farid, MM selaku dosen wali yang telah membimbing saya selama menjalani studi di prodi D3 STIE Perbanas Surabaya.
5. Bapak Rohmad Fuad Armansyah, SE., M.Si. selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan banyak waktunya dan dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan, arahan, saran, dan motivasi dalam proses penulisan sehingga akhirnya dapat terselesaikan dengan baik.
6. Bapak/ Ibu Dosen Pengajar pada Program Studi D3 yang dengan penuh kesabaran memberikan ilmunya kepada saya.

Demikian ucapan terimakasih yang dapat saya sampaikan, semoga karya ilmiah dalam bentuk tugas akhir ini dapat memberikan kontribusi dan nilai tambah (*value added*) kepada seluruh pihak yang membutuhkan dan berkeinginan untuk memperdalam tema yang sama. Segala kekurangan yang terdapat dalam tugas akhir ini terjadi semata-mata karena kekurangan dan kelemahan penulis sehingga dalam kesempatan ini pula penulis akan menerima dengan senang hati segala kritikan dan saran konstruktif demi perbaikan ke depannya.

Surabaya, Juli 2019

Penulis

PROSEDUR PELAKSANAAN PEMBIAYAAN MODAL USAHA TABAROK PADA PT BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH SARANA PRIMA MANDIRI PAMEKASAN

KHOLIFAH

NIM: 2016110007

Email: 2016110007@students.perbanas.co.id

ABSTRAK

Bank pembiayaan rakyat syariah sarana prima mandiri merupakan salah satu bank yang memberikan pembiayaan tanpa agunan kepada nasabah yang memiliki usaha harian yang mana pembiayaan tersebut disebut pembiayaan Tabarok. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana prosedur pelaksanaan pembiayaan Tabarok pada PT Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Sarana Prima Mandiri. Penulisan Tugas Akhir ini menggunakan metode wawancara dan dokumentasi. Dari hasil penelitian yang dilakukan dapat diketahui bahwa pembiayaan Tabarok menggunakan akad *mudharabah* dan digunakan oleh pengusaha kecil untuk menambah modal usaha dengan tanpa agunan sehingga mempermudah proses pengembangan usaha dan mempercepat proses pencairan. Adapun persyaratan yang harus dipenuhi oleh nasabah dalam pengajuan pembiayaan yaitu KTP Suami Istri yang masih berlaku dan KK (Kartu Keluarga), maka prosedur pelaksanaan pembiayaan Tabarok yaitu : permohonan pembiayaan, pengamatan kelayakan debitur, akad pencairan dengan debitur. Kesimpulan dari penelitian prosedur pelaksanaan pembiayaan Tabarok pada Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Sarana Prima Mandiri sudah sesuai ketentuan yang berlaku dan telah dilaksanakan dengan baik oleh bagian tim Tabarok.

Kata kunci : Prosedur, Pembiayaan, Tabarok

**THE IMPLEMENTATION PROCEDURE OF TABAROK
BUSINESS CAPITAL FINANCING AT PT BANK PEMBIAYAAN
RAKYAT SYARIAH SARANA PRIMA MANDIRI PAMEKASAN**

KHOLIFAH

NIM: 2016110007

Email: 2016110007@students.perbanas.co.id

ABSTRACT

Bank pembiayaan rakyat syariah sarana prima mandiri is one of the banks that provide financing without collateral to daily business customers whose financing is called Tabarok financing. This study aims to know how the implementation procedure of Tabarok financing at PT Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Sarana Prima Mandiri. Writing this final project using interview and documentation. From the results of the research conducted, it can be seen that Tabarok financing uses contracts mudharabah and is used by small entrepreneurs to increase business capital without collateral, thereby simplifying the business development process and accelerating the disbursement process. The requirements that must be fulfilled by the customer in the filing of financing are the valid husband and wife's KTP and KK (Family Card), then the procedure for implementing Tabarok financing is: a request for financing, observing the feasibility of the debtor, disbursement contract with the debtor. The conclusion research of the implementation procedure of Tabarok financing at Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Sarana Prima Mandiri is in accordance with the prevailing regulation and has been well implemented by the team Tabarok

Keyword : Procedure, Financing, Tabarok

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN SIAP DIUJI.....	ii
HALAMAN LULUS UJIAN TUGAS AKHIR.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN TUGAS AKHIR.....	iv
PERNYATAAN ORISINALITAS TUGAS AKHIR.....	v
MOTTO & PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Perumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 Pengertian Bank Syariah.....	8
2.2 Fungsi Bank Syariah.....	9
2.3 Pengertian Akad	11
2.4 Akad Bank Syariah.....	11
2.5 Sumber Dana Bank Syariah	15
2.6 Pengertian Pembiayaan	15
2.7 Jenis-Jenis Pembiayaan.....	16
BAB III METODE PENELITIAN.....	18
3.1 Desain Penelitian	18
3.2 Batasan Penelitian	19
3.3 Data dan Metode Pengumpulan Data	19
3.4 Teknik Analisis Data	21
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	23
4.1 Gambaran Subyek Penelitian	23
4.2 Hasil Penelitian.....	38
4.3 Pembahasan.....	44
BAB V PENUTUP.....	47
5.1 Simpulan	47
5.2 Saran dan Implikasi Penelitian	49
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 4.1 Struktur Organisasi PT. BPRS Sarana Prima Mandiri	26
Gambar 4.2 Prosedur Pembiayaan Tabarak	40



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Surat Keterangan Penelitian dari Perusahaan
- Lampiran 2 Hasil Turnitin
- Lampiran 3 Daftar Pertanyaan Wawancara
- Lampiran 4 Formulir Pengajuan Pembiayaan Tabarak
- Lampiran 5 Daftar Perbaikan Tugas Akhir

